

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ БЛОК 2.5 УЛИЦА ПАВЛА ШАМАНОВА, 6
ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

06 июля 2018 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ, Главой 9.1 Гражданского кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе Валькова Алексея Алексеевича, являющегося собственником жилого помещения № 27, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6.

Общая площадь помещений (без площади мест общего пользования): всего 17558,08 кв. метров.

Общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома Павла Шаманова, 6, БЛОК 2.5, в **очно-заочной форме** для принятия решений по вопросам повестки дня состоялось 01.04.2018 в 19.00 часов возле подъезда №2 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6.

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6, кв.27 и в клиентский отдел ЗАО «УК «Академический» на руки представителям ЗАО «УК «Академический» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Геннина, 43 до 02.07.2018г. до 09.00 часов.

По состоянию на «06» июля 2018 г. по данным подсчета бюллетеней голосования (решения собственника помещения) многоквартирного дома в голосовании приняли участие собственники, обладающие 12 680,80 количеством голосов (кв.м.), что составляет 72,22 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам имеется.

Приложение №2

Приглашенные: нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 ул. Павла Шаманова.
2. О создании Совета Дома и утверждении списка членов Совета Дома, наделении полномочиями Совета Дома.
3. О выборе председателя Совета Дома, наделении полномочиями Председателя Совета Дома.
4. Утверждение Положения о Совете Дома.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 ул. Павла Шаманова.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания: Валькова Алексея Алексеевича - кв.27

Секретаря собрания: Антипина Игоря Владимировича - кв.243

Результаты голосования:

«ЗА» 12 521,57 количество голосов (кв.м), что составляет 98,74 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 119,90 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,95 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 39,30 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,31 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

По вопросу № 1 повестки дня о выборе председателя и секретаря собрания РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания: Валькова Алексея Алексеевича - кв.27

Секретаря собрания: Антипина Игоря Владимировича - кв.243

По вопросу №2 повестки дня

О создании Совета Дома и утверждении списка членов Совета Дома, наделении полномочиями Совета Дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Создать Совета Дома и утвердить списки членов Совета Дома:

1. Вальков Алексей Алексеевич (1 подъезд, кв. 27)
2. Антипин Игорь Владимирович (4 подъезд, кв. 243)
3. Сайфутдинова Екатерина Сергеевна (3 подъезд, кв. 155)
4. Королева Елена Геннадьевна (1 подъезд, кв. 8)

и наделить полномочиями Совета Дома предусмотренными ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ и иным законодательством РФ.

Результаты голосования:

«ЗА» 12467,39 количество голосов (кв.м), что составляет 71,01 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ПРОТИВ» 174,08 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,99 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 39,30 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,22 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу № 2 повестки дня РЕШИЛИ:

Создать Совета Дома и утвердить списки членов Совета Дома:

1. Вальков Алексей Алексеевич (1 подъезд, кв. 27)
2. Антипин Игорь Владимирович (4 подъезд, кв. 243)
3. Сайфутдинова Екатерина Сергеевна (3 подъезд, кв. 155)
4. Королева Елена Геннадьевна (1 подъезд, кв. 8)

и наделить полномочиями Совета Дома предусмотренными ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ и иным законодательством РФ.

По вопросу №3 повестки дня

О выборе председателя Совета Дома, наделении полномочиями Председателя Совета Дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателя Совета Дома Валькова Алексея Алексеевича (кв. 27)

И наделить его полномочиями, предусмотренными ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ и иным законодательством РФ.

Результаты голосования:

«ЗА» 12427,79 количество голосов (кв.м), что составляет 70,78 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ПРОТИВ» 213,68 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,22 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 39,30 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,22 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

По вопросу № 3 повестки дня РЕШИЛИ:

Выбрать Председателя Совета Дома Валькова Алексея Алексеевича (кв. 27)

И наделить его полномочиями, предусмотренными ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ и иным законодательством РФ.

По вопросу №4 повестки дня

Утверждение Положения о Совете Дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Положения о Совете Дома, Приложение Б к Сообщению о проведении внеочередного собрания собственников.

Результаты голосования:

«ЗА» 12388,79 количество голосов (кв.м), что составляет 97,70 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» 174,08 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,37 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 117,90 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,93 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

По вопросу №4 повестки дня РЕШИЛИ:

Утвердить Положения о Совете Дома, Приложение Б к Сообщению о проведении внеочередного собрания собственников.

Адрес хранения протокола общего собрания и решений собственников: г. Екатеринбург, ул. Краснолесья, 127.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1. СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ – 5 листов

Приложение № 2. . Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 на внеочередном общем собрании собственников помещений В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ - 25 лист

Приложение № 3. Реестр выдачи бланка Решения собственника помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ Нежилые помещения – 1 лист

Приложение № 4. Реестр выдачи бланка Решения собственника помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ 1 подъезд (квартиры с 1 по 84) – 7 листов

Приложение № 5. Реестр выдачи бланка Решения собственника помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ 2 подъезд (квартиры с 85 по 152) – 7 листов

Приложение № 6. Реестр выдачи бланка Решения собственника помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ 3 подъезд (квартиры с 153 по 210) – 5 листов

Приложение № 7. Реестр выдачи бланка Решения собственника помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ 4 подъезд (квартиры с 211 по 269) – 5 листов

Приложение № 8. РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Екатеринбург, ул. Павла ШАМАНОВА, 6, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ – 357 листов

Приложение № 9. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 6 - 13 листов.

Председатель собрания

Вальков Алексей Алексеевич
(Ф.И.О., подпись)

Секретарь собрания

Антонин Игорь Владимирович
(Ф.И.О., подпись)

Инициатор собрания:

Вальков Алексей Алексеевич
(Ф.И.О., подпись)